

Comune di Pralormo (Torino)

Deliberazione del Consiglio Comunale n.21 del 26/11/2025:

“Approvazione variante urbanistica al P.R.G.C. ai sensi dell’art. 17, c.15bis l.r. n. 56/77 e s.m.i. - in merito al procedimento di autorizzazione unica, art. 208 d.lgs. 152/2006 e s.m.i. per l'ampliamento dell'impianto di recupero rifiuti speciali non pericolosi dell'insediamento produttivo” società Cauda Strade s.r.l. in Pralormo.

Deliberazione del Consiglio Comunale n.21 del 26/11/2025: “Approvazione variante urbanistica al P.R.G.C. ai sensi dell’art. 17, comma 15bis della l.r. n. 56/77 e s.m.i. - in merito al procedimento di autorizzazione unica, ai sensi dell'art. 208 del d.lgs. 152/2006 e s.m.i. relativa all’istanza di ampliamento dell'impianto di recupero rifiuti speciali non pericolosi dell'insediamento produttivo” sito in via Carmagnola, 24 - Pralormo, individuato al catasto terreni al fg. 27 part. 34, 130,239,241,243 - società Cauda Strade s.r.l. di Pralormo”

Il Consiglio Comunale

(omissis)

DELIBERA

1. di APPROVARE le premesse e considerare le stesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di APPROVARE, ai sensi dell’art. 17 bis della l.r. n. 56/77 e s.m.i., il progetto definitivo di “Variante Automatica” al P.R.G.C. elaborato dalla società Cauda Strade s.r.l. di Pralormo relativo all’istanza di “Ampliamento dell'impianto di recupero rifiuti speciali non pericolosi dell'insediamento produttivo” sito in Via Carmagnola, 24 - Pralormo, individuato al Catasto Terreni al Fg. 27 part. 34, 130,239,241,243, presentata ai sensi dell'art. 208 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., costituito dai seguenti elaborati - allegati facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
 - Elaborato n.1 RELAZIONE ILLUSTRATIVA - elaborato modificato a seguito delle osservazioni formulate in sede di prima conferenza dei servizi
 - Elaborato n.2 Norme Tecniche Di Attuazione - elaborato modificato a seguito delle osservazioni formulate in sede di prima conferenza dei servizi
 - “Verifica di coerenza con il P.P.R. Allegato B al regolamento”
 - Tavola N P/3bis Scala 1:5000 Aree urbanizzate del concentrico
 - Tavola N P/3bis Scala 1:2500 Aree urbanizzate del concentrico
 - Relazione Verifica di Compatibilità Acustica
 - Relazione geologica e geotecnica -sismica;
 - Tav.1 – Carta geologico-strutturale;
 - Tav.2 – Carta geomorfologica e dei dissesti;
 - Tav. 3- Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica;
3. di DARE ATTO che, ai sensi dell’art. 17 bis della l.r. n. 56/77 e s.m.i. la presente deliberazione:
 - a) è pubblicata sull’albo informatico del Comune per trenta giorni consecutivi e nella sezione Amministrazione Trasparente – Pianificazione e Governo del Territorio ai sensi dell’art. 39 del D.Lgs 33/2013 e s.m.i.;

- b) la variante è efficace in seguito alla pubblicazione sul bollettino ufficiale della Regione;
 - c) è inviata alla Città Metropolitana di Torino, quale Responsabile del Procedimento ai fini del rilascio dell'atto di autorizzazione (art. 208) e alla Regione;
4. di DARE ATTO altresì che:
- la presente deliberazione costituisce formale espressione favorevole della volontà del Consiglio Comunale in ordine alla fattibilità della variante, nonché dichiarazione di pubblica utilità e indifferibilità, da portarsi quale contributo di competenza comunale ai fini dell'autorizzazione unica di competenza della Città Metropolitana di Torino ai sensi dell'art. 208 comma 6 del D.Lgs. n. 152/2006;
 - le operazioni di mero adeguamento materiale degli elaborati urbanistici del PRG vigente, decise in conferenza, non necessiteranno di ulteriore procedimento di variante;
 - la presente deliberazione non comporta oneri finanziari diretti o indiretti a carico del Comune di Pralormo.
5. di DISPORRE che, a seguito di efficacia, si dovrà dare corso tempestivamente ai successivi adempimenti ovvero al rilascio dei giusti titoli abilitativi ad esso connessi, atti al perfezionamento dell'intero procedimento, come richiamati in premessa;
6. di NOMINARE l'arch. Rossella Falletti Responsabile del Procedimento amministrativo, già delegata a partecipare, ai lavori della conferenza di servizi convocata con nota della Città Metropolitana di Torino;
7. di DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile.